

SCHEDA ACCERTAMENTI IMMOBILIARI

Quadro A)

DATI RELATIVI ALLA RICHIESTA

Cliente: ISTITUTO ACME SPA - PI:0123456789
Indirizzo: Via Ultima Frontiera, 12 - 00195 - ROMA - RM
Data della richiesta:

**Accertamento ipotecario e catastale eseguito presso
AGENZIA DEL TERRITORIO DI: LECCE
su: MARIO ROSSI
Nato a: FRANCIA (EE) il 01/09/1953
C.F.: MRARSS53P01Z110Z**

Aggiornamento dal 01/01/1958 al 21/11/2006

Quadro B)

ELENCO SINTETICO DEI DOCUMENTI RILEVATI

Pr.	Data	Numero	Tipo	Fav./Con.	Descrizione Atto
1	20/09/1989	26045	Trascrizione	Favore	112 - Atti tra vivi / Compravendita
2	30/07/2003	22991	Trascrizione	Favore	112 - Atti tra vivi / Compravendita
3	05/06/2006	3521	Iscrizione	Contro	668 - Ipoteca in rinnovazione / Ipoteca Volontaria per Concessione a garanzia di mutuo
4	21/11/2006	213453	Vis. Cat.		Visura Catastale

Quadro C)

DESCRIZIONE IMMOBILI E GRAVAMI

1.1 - Progressivo Immobile

Quota: **1/1** in **Proprietà**
Comune: **ARADEO (LE)** - cod: **R4AG**
Catasto: **Urbano** Foglio: **6** Particella: **81** Subalterno: **42**
Indirizzo: **VIA SAN LUIGI GONZAGA** Piano: **S**
Natura: **C6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse**
Rendita Catastale: M.quadri: **18** N.vani: M.cubi:

Formalità che concorrono alla provenienza

- Trascrizione N. **26045** del **20/09/1989** - specie: **112 - Atti tra vivi - Compravendita**
Favore: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Favore: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Contro: **IMMOBILIARE S.A.S.P.** - quota: **1/1** in **Proprietà**
- Trascrizione N. **22991** del **30/07/2003** - specie: **112 - Atti tra vivi - Compravendita**
Favore: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Favore: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**

Gravami e Formalità Pregiudizievoli

- Iscrizione N. **3521** del **05/06/2006** - specie: **668 - Ipoteca in rinnovazione - Ipoteca Volontaria per Concessione a garanzia di mutuo**
Importo Capitale: € **1.642.333,00** - Importo Totale: € **3.284.666,00** - durata:
Favore: **BANCA INTESA MEDIOCREDITO SPA** - quota: **1/1** in **Proprietà**
Contro: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Contro: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Note: Ipoteca Originale iscritta al N. 1431 del 06.06.1986 - relativa al fabbricato sorto sul terreno al Fgl. 6 pc. 62 - Gli importi sono relativi all'ipoteca iscritta su tutto il fabbricato, comprese le unità vendute ad altri.

2.1 - Progressivo Immobiliare

Quota: **1/1** in **Proprietà**
Comune: **CAPRARICA DI LECCE (LE)** - cod: **R4AN**
Catasto: **Urbano** Foglio: **6** Particella: **81** Subalterno: **4**
Indirizzo: **VIA IPPOLITO NIEVO** Scala: **2** Interno: **3** Piano: **1**
Natura: **A3 - Abitazione di tipo economico**
Rendita Catastale: € **226,00** M.quadri: N.vani: **5,5** M.cubi:

Formalità che concorrono alla provenienza

- Trascrizione N. **26045** del **20/09/1989** - specie: **112 - Atti tra vivi - Compravendita**
Favore: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Favore: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Contro: **IMMOBILIARE S.A.S.P.** - quota: **1/1** in **Proprietà**
- Trascrizione N. **22991** del **30/07/2003** - specie: **112 - Atti tra vivi - Compravendita**
Favore: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Favore: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**

Gravami e Formalità Pregiudizievoli

- Iscrizione N. **3521** del **05/06/2006** - specie: **668 - Ipoteca in rinnovazione - Ipoteca Volontaria per Concessione a garanzia di mutuo**
Importo Capitale: € **1.642.333,00** - Importo Totale: € **3.284.666,00** - durata:
Favore: **BANCA INTESA MEDIOCREDITO SPA** - quota: **1/1** in **Proprietà**
Contro: **ANTONIO BIANCHI** - data di nascita: **04/01/1946** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Contro: **MARIO ROSSI** - data di nascita: **01/09/1953** - quota: **1/2** in **Proprietà**
Note: Ipoteca Originale iscritta al N. 1431 del 06.06.1986 - relativa al fabbricato sorto sul terreno al Fgl. 6 pc. 62 - Gli importi sono relativi all'ipoteca iscritta su tutto il fabbricato, comprese le unità vendute ad altri.

Quadro D)

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE - NOTE

In questo spazio è previsto l'inserimento di note esplicative riferite al soggetto e/o agli immobili di proprietà.